

UNION DE CREDITO INDUSTRIAL Y AGROPECUARIO DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V.

CALZADA CARLOS HERRERA ARALUCE SIN NUMERO, PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A HERRERA ARALUCE, GOMEZ PALACIO, DGO. C.P. 35079

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1° DE ENERO DE 2026 AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Miles)

Resultado Neto	61,283
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	1,457
Amortizaciones de Activo Intangible	269.00
Provisiones	5,907
Impuestos a la Utilidad Causados y Diferidos	-
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	-
Otros	(6,269)
	1,364
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	
Cambios en inversiones en valores	(1,609,114)
Cambios en deudores por reporto	-
Cambios en cartera de crédito (neto)	1,171,682
Cambios en otros activos operativos (neto)	(25,900)
Cambios en préstamos bancarios, de socios y de otros organismos	(241,625)
Cambios en otros pasivos operativos	16,176
Pagos de Impuestos a la Utilidad	15,265
Otros	-
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	(673,516)
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	(1,511)
Cobros por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	608
Pagos por adquisición de activos intangibles	(1,049.00)
Otros	-
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	(1,952)
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
Cobros por emisión de acciones	-
Pagos por reembolsos de capital social	-
Pagos de dividendos en efectivo	(120,000)
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	(120,000)
INCREMENTO O DISMINUCIÓN NETA DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	(732,821)
EFFECTOS POR CAMBIOS EN EL VALOR DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	(5,115)
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO	846,451
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	108,515

CALIFICACION DE CARTERA AL 30 DE JUNIO DE 2026			
GRADO DE RIESGO (CALIFICACION DEL DEUDOR)	CARTERA DE CREDITO	% CUBIERTO	ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS
A-1	3,357,993	0%	16,790
Total	3,357,993		16,790
LA CARTERA CREDITICIA COMERCIAL SE CALIFICA CONFORME A LAS REGLAS EMITIDAS POR LA CNBV			

El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

<http://www.gob.mx/cnbv>
<http://www.ucialsa.com.mx>
<http://www.ucialsa.com.mx/EstadosFinancieros>


ING. MARIA GABRIELA CORDOVA TEJADA
 SUBDIRECTOR DE COMERCIAL Y OPERACIONES


C.P. DORA ESTELA MEDINA ARVIZU
 GERENTE DE CONTABILIDAD Y ADMINISTRACION


C.P. MARIA LUISA MARROQUIN LAVIN
 DIRECTOR GENERAL


LIC. JOSE GILBERTO RODRIGUEZ PADILLA
 SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS


C.P. KARLA JANETH NORIEGA OROZCO
 CONTRALOR INTERNO

UNION DE CREDITO INDUSTRIAL Y AGROPECUARIO DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V.
CALZADA CARLOS HERRERA ARALUCE SIN NUMERO, PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A HERRERA ARALUCE, GOMEZ PALACIO, DGO. C.P. 35079
BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2026
(MILES DE PESOS)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	108,515	PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES		DE CORTO PLAZO	3,944,715
TITULOS PARA NEGOCIAR	3,250,973	DE LARGO PLAZO	1,415,892
			5,360,607
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
CREDITOS COMERCIALES		IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	-
DOCUMENTADOS CON GARANTIA INMOBILIARIA	163,794	PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES POR PAGAR	1,157
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	3,194,199	ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	136,004
SIN GARANTIA			
		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	8,036
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	3,357,993	TOTAL PASIVO	5,505,804
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		CAPITAL CONTABLE	
CREDITOS VENCIDOS COMERCIALES		CAPITAL CONTRIBUIDO	
DOCUMENTADOS CON GARANTIA INMOBILIARIA	-	CAPITAL SOCIAL	442,250
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	-	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	272,026
SIN GARANTIA	-	TOTAL CAPITAL CONTRIBUIDO	714,276
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	-		
MENOS:		CAPITAL GANADO	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(16,790)	RESERVAS DE CAPITAL	1,162,006
TOTAL CARTERA DE CREDITO (NETO)	3,341,203	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	(601,832)
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	15,861	RESULTADO POR VAL DE TITULOS DISPONIBLES PARA VTA	-
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	-	REMEDIACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS	(4,309)
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	90,935	RESULTADO NETO	61,283
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	19,881	TOTAL CAPITAL CONTABLE	1,331,424
OTROS ACTIVOS			
CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES	7,891		
OTROS ACTIVOS A CORTO Y LARGO PLAZO	1,969		
TOTAL ACTIVO	6,837,228	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	6,837,228
CUENTAS DE ORDEN			
BIENES EN ADMINISTRACION	28,054,593		
COMPROMISOS CREDITICIOS	6,352,580		

NOTA.-
EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 30 DE JUNIO DE 2026 ES DE 64,200 MILES DE PESOS
INDICE DE CAPITALIZACION DE 31.26%

CALIFICACION DE CARTERA AL 30 DE JUNIO DE 2026			
GRADO DE RIESGO (CALIFICACION DEL DEUDOR)	CARTERA DE CREDITO	% CUBIERTO	ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS
A-1	3,357,993	0%	16,790
Total	3,357,993		16,790
LA CARTERA CREDITICIA COMERCIAL SE CALIFICA CONFORME A LAS REGLAS EMITIDAS POR LA CNBV			

EL PRESENTE BALANCE GENERAL SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 45, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APOYO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

<http://www.gob.mx/cnbv>

<http://www.ucihsa.com.mx>

<http://www.ucihsa.com.mx/estadofinancieros>

C.P. MARIA LUISA MARROQUIN LAVIN
DIRECTOR GENERAL

LIC. JOSE GILBERTO RODRIGUEZ PADILLA
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

ING. MARIA GABRIELA CORDOVA TEJADA
SUBDIRECTOR DE COMERCIAL Y OPERACIONES

C.P. DORA ESTELA MEDINA ARVIZU
GERENTE DE CONTABILIDAD Y ADMINISTRACION

C.P. KARLA JANNET OROZCO
CONTRALOR INTERNO

GOMEZ PALACIO, DURANGO, A 30 DE JUNIO DE 2026

UNION DE CREDITO INDUSTRIAL Y AGROPECUARIO DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V.
CALZADA CARLOS HERRERA ARALUCE SIN NUMERO, PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A HERRERA ARALUCE
GOMEZ PALACIO, DGO. C.P. 35079
ESTADO DE RESULTADOS POR EL EJERCICIO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE ENERO DE 2026 AL 30 DE JUNIO DE 2026
(M I L E S D E P E S O S)

INGRESOS POR INTERESES	322,953
GASTOS POR INTERESES	233,324
RESULTADO POR POSICION MONETARIA NETO (MARGEN FINANCIERO)	-
MARGEN FINANCIERO	89,629
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(6,097)
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	95,726
COMISIONES Y TARIFAS COBRADAS	643
COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS	90
RESULTADO POR INTERMEDIACION	18
OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACIÓN	4,319
GASTOS DE ADMINISTRACION Y PROMOCION	25,833
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	74,783
PARTICIPACION EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS NO CONSOLIDADAS Y ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	74,783
IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS	13,500
IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS	-
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS	61,283
OPERACIONES DISCONTINUADAS	-
RESULTADO NETO	61,283

CALIFICACION DE CARTERA AL 30 DE JUNIO DE 2026			
GRADO DE RIESGO (CALIFICACION DEL DEUDOR)	CARTERA DE CREDITO	% CUBIERTO	ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS
A-1	3,357,993	0%	16,790
Total	3,357,993		16,790
LA CARTERA CREDITICIA COMERCIAL SE CALIFICA CONFORME A LAS REGLAS EMITIDAS POR LA CNBV			

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO, DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

<http://www.gob.mx/cnbv>

<http://www.ucialsa.com.mx>

<http://www.ucialsa.com.mx/estadosfinancieros>

GOMEZ PALACIO, DURANGO, A 30 DE JUNIO DE 2026

C.P. MARIA LUISA MARROQUIN LAVIN
DIRECTOR GENERAL

ING. MARIA GABRIELA CORDOVA TEJADA
SUBDIRECTOR DE COMERCIAL Y

LIC. JOSE GILBERTO RODRIGUEZ PADILLA
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

C.P. KARLA JANETH NORIEGA OROZCO
CONTRALOR INTERNO

C.P. DORA ESTELA MEDINA ARVIZU
GERENTE DE CONTABILIDAD Y ADMINISTRACION

UNION DE CREDITO INDUSTRIAL Y AGROPECUARIO DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V.
CALZADA CARLOS HERRERA ARALUCE SIN NUMERO, PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A HERRERA ARALUCE, GOMEZ PALACIO, DGO. C.P. 35079
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1° DE ENERO DE 2026 AL 30 DE JUNIO DE 2026
(Miles de pesos)

	CAPITAL CONTRIBUIDO			CAPITAL GANADO					TOTAL CAPITAL CONTABLE	
	CAPITAL SOCIAL	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL FORMALIZADAS EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	RESERVAS DE CAPITAL	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	REMEDIACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS		RESULTADO NETO
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	442,250	-	272,026	1,175,357	(601,832)	-	(4,309)	-	106,649	1,390,141
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS										
Suscripción de acciones										-
Capitalización de utilidades										-
Constitución de reservas				106,649	(106,649)					-
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores					106,649				(106,649)	-
Pago de dividendos				(120,000)						(120,000)
Otros										-
TOTAL MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS	-	-	-	(13,351)	-	-	-	-	(106,649)	(120,000)
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL										
Resultado neto									61,283	61,283
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta										-
Remedaciones por beneficios definidos a los empleados										-
Resultado por tenencia de activos no monetarios										-
Otros										-
TOTAL MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL	-	-	-	-	-	-	-	-	61,283	61,283
SALDO AL 30 DE JUNIO DE 2026	442,250	-	272,026	1,162,006	(601,832)	-	(4,309)	-	61,283	1,331,424

CALIFICACION DE CARTERA AL 30 DE JUNIO DE 2026			
GRADO DE RIESGO (CALIFICACION DEL DEUDOR)	CARTERA DE CREDITO	% CUBIERTO	ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS
A-1	3,357,993	0%	16,790
Total	3,357,993		16,790
LA CARTERA CREDITICIA COMERCIAL SE CALIFICA CONFORME A LAS REGLAS EMITIDAS POR LA CNBV			

El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

<http://www.gob.mx/cnbv>
<http://www.uciialsa.com.mx/EstadosFinancieros>
<http://www.uciialsa.com.mx>

C.P. MARIA LUISA MARCOQUIN LAVIN
DIRECTOR GENERAL

LIC. JOSE GILBERTO RODRIGUEZ RADILLA
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

ING. MARIA GABRIELA CORDOVA TEJADA
SUBDIRECTOR COMERCIAL Y DE OPERACIONES

C.P. DORA ESTELA MEDINA ARVIZU
GERENTE DE CONTABILIDAD Y ADMINISTRACION

C.P. KARLA JANETH RODRIGUEZ OROZCO
CONTRALOR INTERNO