



Unión de Crédito Industrial y Agropecuario de la Laguna, S.A. de C.V.
JOSE GILBERTO RODRIGUEZ PADILLA

CONTACTO **SALIR**

La información que se refleja en las Fichas Técnicas de los productos y servicios de cada entidad financiera, es responsabilidad exclusiva de las propias entidades, **por lo que Condusef no se hace responsable de su veracidad** y así se presentará en el Buró de Entidades Financieras.

FICHA TÉCNICA

Fecha de la Información: 23 de Abril del 2026
Fecha de Validación: 04 de Mayo del 2026

Datos de la Entidad Financiera



Sector: **Uniones de Crédito**

Nombre: **Unión de Crédito Industrial y Agropecuario de la Laguna, S.A. de C.V.**
 Domicilio del Corporativo: **Calz. Carlos Herrera Araluce Sin número Sin número, Col. Parque Industrial II, Del. Gómez Palacio, Durango, C.P. 35079**
 Página de Internet: <http://www.ucialsa.com.mx/> Teléfonos UNE: **(0) 8717500304**
(0) 8717492100

Descripción del Producto o Servicio Financiero

Operación: **Activa** Producto: **CRÉDITO REFACCIONARIO** Subproducto: **No aplica** Nombre Comercial: **REFACCIONARIO**
 Contrato de Adhesión Contrato Múltiple

Características

| | |
|---|---|
| Plazo: | De 6 Hasta 120 Meses |
| Monto mínimo del crédito (\$): | \$ 100,000.00 |
| Medios y canales de disposición del crédito: | Cheques, Sistema de Pago Electrónicos Interbancarios (SPEI), Transferencia Electrónica de Fondos (TEF), |
| Tasa de interés máxima anual (%): | 9.97 % |
| Cobertura: | Todos los Estados, |
| Porcentaje máximo a financiar (%): | 80 % |
| Enganche mínimo (%): | 20 % |
| Comportamiento del pago del crédito: | Constante, Creciente, Decreciente, |
| Tipo tasa de interés: | Fija, Variable, |
| Destino del crédito: | especifico, |
| Periodicidad de pago: | Mensual, |
| Tasa mínima (%): | 8.76 % |

Requisitos

| <u>Relacionado con el Solicitante</u> | |
|--|--|
| Antigüedad laboral: | 1 Años |
| Antigüedad operación: | 1 Años |
| Antigüedad Residencial: | 1 Años |
| Monto mínimo de ahorro: | \$ 0.00 |
| Antigüedad mínima del negocio: | 1 Años |
| Ingreso mínimo mensual (\$): | \$ 100,000.00 |
| Buen historial crediticio: | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Aval o garantía prendaria: | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Parte social: | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Ser socio: | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Solicitud de crédito: | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Identificación Oficial Vigente: | Credencial INE ,FM3 (Para extranjeros) ,Pasaporte ,, |
| Comprobante de Domicilio: | Teléfono ,Predial ,Luz ,Gas ,, |

Comprobante Ingresos: Estados financieros ,,
Otra documentación: RFC ,Situación Financiera ,Titulo de propiedad ,Proyecto de inversión ,CURP ,Declaración fiscal ,Estado de Resultados ,Factura de prenda ,Certificado de liberación de gravamen ,Acta Constitutiva ,Alta Hacienda ,Carta ejidal ,,
Edad: De 10 Hasta 99 Años 11 meses
Tipo de persona: Persona física con actividad empresarial ,Persona Moral ,,
Antigüedad mínima como socio: 0 Meses

Comisiones

No Aplica

Costos de Contratación

Producto Principal

| Concepto | Gratis | Operaciones Gratuitas | | Costo | | | Cond | Costo | | Referencia del Factor | Periodicidad |
|-------------------|--------|-----------------------|--------------|--------|------------|--------|------------|------------------|------------------|-----------------------|--------------|
| | | Número | Periodicidad | Moneda | Valor Fijo | Factor | | Valor del Factor | | | |
| Gastos notariales | | | | Pesos | 3000 | ó | Porcentaje | 2 | Monto financiado | Única vez | |

Servicios Complementarios

No Aplica

Alcance o Beneficios

➔ Reducción de plazos

Restricciones o Exclusiones

- ➔ Exclusivo para socios
- ➔ Debe existir un análisis de crédito favorable conforme a las políticas de UCIALSA, previo al otorgamiento.
- ➔ El importe del crédito va relacionado con la capacidad de pago, monto del proyecto y/o necesidades de capital de trabajo.
- ➔ En caso de no contar con Estados Financieros, deberá presentar su Declaración Anual y/o Declaración Patrimonial.
- ➔ La tasa está sujeta a modificaciones por el costo de fondeo, condiciones de mercado y por incrementos en el porcentaje de reservas preventivas atribuible al acreditado.
- ➔ Las tasas fijas quedan sujetas a cotización. Cualquier condición y/o excepción deberá estar sujeta a autorización por parte de la Dirección General.
- ➔ En caso de financiamiento de inmuebles, se deberá presentar avalúo.
- ➔ Exclusivo para socios que cumplan con la aportación mínima equivalente a 2500 UDIS en el capital fijo.
- ➔ Las personas morales pueden solicitar esta operación, a partir de su constitución y cumpliendo los requisitos del producto.
- ➔ Las tasas presentadas son variables y van en función de la TIIE más alta del mes (6.8700%) con fecha de observación del 30ABR2026. Previo a la realización de operaciones, el cliente debe presentar la información y/o documentación

Programas de Educación Financiera

No Aplica

Referencias Comparativas

No Se Registró Información

Generar Acuse de Producto