

UNION DE CREDITO INDUSTRIAL Y AGROPECUARIO DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V.
 CALZADA CARLOS HERRERA ARALUCE SIN NUMERO, PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A HERRERA ARALUCE, GOMEZ PALACIO, DGO. C.P. 35079
 BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2026
 (MILES DE PESOS)

<p>ACTIVO</p> <p>DISPONIBILIDADES 2,207,471</p> <p>INVERSIONES EN VALORES</p> <p>TITULOS PARA NEGOCIAR 1,160,369</p> <p>CARTERA DE CREDITO VIGENTE</p> <p>CREDITOS COMERCIALES</p> <p>DOCUMENTADOS CON GARANTIA INMOBILIARIA 105,918</p> <p>DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS 3,628,573</p> <p>SIN GARANTIA</p> <p>TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE 3,734,491</p> <p>CARTERA DE CREDITO VENCIDA</p> <p>CREDITOS VENCIDOS COMERCIALES</p> <p>DOCUMENTADOS CON GARANTIA INMOBILIARIA -</p> <p>DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS -</p> <p>SIN GARANTIA -</p> <p>TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA -</p> <p style="text-align: center;">MENOS:</p> <p>ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS (18,672)</p> <p>TOTAL CARTERA DE CREDITO (NETO) 3,715,819</p> <p>OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO) 13,861</p> <p>BIENES ADJUDICADOS (NETO) -</p> <p>PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO) 91,076</p> <p>IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO) 19,881</p> <p>OTROS ACTIVOS</p> <p>CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES 8,619</p> <p>OTROS ACTIVOS A CORTO Y LARGO PLAZO 2,052</p> <p>TOTAL ACTIVO 7,219,148</p> <p>CUENTAS DE ORDEN</p> <p>BIENES EN ADMINISTRACION 29,046,661</p> <p>COMPROMISOS CREDITICIOS 5,933,604</p>	<p>PASIVO Y CAPITAL</p> <p>PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS</p> <p>DE CORTO PLAZO 4,159,622</p> <p>DE LARGO PLAZO 1,519,964</p> <p>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</p> <p>IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR -</p> <p>PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES POR PAGAR 2,709</p> <p>ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR 107,966</p> <p>CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS 8,357</p> <p>TOTAL PASIVO 5,798,618</p> <p>CAPITAL CONTABLE</p> <p>CAPITAL CONTRIBUIDO</p> <p>CAPITAL SOCIAL 442,250</p> <p>PRIMA EN VENTA DE ACCIONES 272,026</p> <p>TOTAL CAPITAL CONTRIBUIDO 714,276</p> <p>CAPITAL GANADO</p> <p>RESERVAS DE CAPITAL 1,175,357</p> <p>RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES (495,183)</p> <p>RESULTADO POR VAL DE TITULOS DISPONIBLES PARA VTA -</p> <p>REMEDIACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS (4,309)</p> <p>RESULTADO NETO 30,389</p> <p>TOTAL CAPITAL CONTABLE 1,420,530</p> <p>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE 7,219,148</p>
--	---

CALIFICACION DE CARTERA AL 31 DE MARZO DE 2026			
GRADO DE RIESGO (CALIFICACION DEL DEUDOR)	CARTERA DE CREDITO	% CUBIERTO	ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS
A-1	3,734,491	0%	18,672
Total	3,734,491		18,672

LA CARTERA CREDITICIA COMERCIAL SE CALIFICA CONFORME A LAS REGLAS EMITIDAS POR LA CNBV

EL PRESENTE BALANCE GENERAL SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

<http://www.gob.mx/cnbv>
<http://www.uclalsa.com.mx>
<http://www.uclalsa.com.mx/estadosfinancieros>

C.P. MARIA LUISA MARROQUIN LAVIN
DIRECTOR GENERAL

LIC. JOSE GILBERTO RODRIGUEZ PADILLA
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

ING. MARIA GABRIELA CORDOVA TEJADA
SUBDIRECTOR DE COMERCIAL Y OPERACIONES

C.P. DORA ESTELA MEDINA ARVIZU
GERENTE DE CONTABILIDAD Y ADMINISTRACION

C.P. KARLA JANETH NORIEGA OROZCO
CONTROLADOR INTERNO

GOMEZ PALACIO, DURANGO A 31 DE MARZO DE 2026

UNION DE CREDITO INDUSTRIAL Y AGROPECUARIO DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V.
 CALZADA CARLOS HERRERA ARALUCE SIN NUMERO, PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A HERRERA ARALUCE
 GOMEZ PALACIO, DGO. C.P. 35079
 ESTADO DE RESULTADOS POR EL EJERCICIO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE ENERO DE 2026 AL 31 DE MARZO DE 2026
 (M I L E S D E P E S O S)

INGRESOS POR INTERESES	172,621
GASTOS POR INTERESES	130,351
RESULTADO POR POSICION MONETARIA NETO (MARGEN FINANCIERO)	-
MARGEN FINANCIERO	42,270
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	4,214
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	46,484
COMISIONES Y TARIFAS COBRADAS	321
COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS	38
RESULTADO POR INTERMEDIACION	19
OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACIÓN	2,224
GASTOS DE ADMINISTRACION Y PROMOCION	11,621
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	37,389
PARTICIPACION EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS NO CONSOLIDADAS Y ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	37,389
IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS	7,000
IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS	-
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS	30,389
OPERACIONES DISCONTINUADAS	-
RESULTADO NETO	30,389

CALIFICACION DE CARTERA AL 31 DE MARZO DE 2026			
GRADO DE RIESGO (CALIFICACION DEL DEUDOR)	CARTERA DE CREDITO	% CUBIERTO	ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS
A-1	3,734,491	0%	18,672
Total	3,734,491		18,672

LA CARTERA CREDITICIA COMERCIAL SE CALIFICA CONFORME A LAS REGLAS EMITIDAS POR LA CNBV

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO, DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

<http://www.gob.mx/cnbv>
<http://www.ucialsa.com.mx>
<http://www.ucialsa.com.mx/estadosfinancieros>

GOMEZ PALACIO, DURANGO, A 31 DE MARZO DE 2026

C.P. MARIA LUISA MARROQUIN LAVIN
DIRECTOR GENERAL

ING. MARIA GABRIELA CORDOVA TEJADA
SUBDIRECTOR DE COMERCIAL Y

LIC. JOSE GILBERTO RODRIGUEZ PADILLA
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

C.P. KARLA JANETH NORIEGA OROZCO
CONTRALOR INTERNO

C.P. DORA ESTELA MEDINA ARVIZU
GERENTE DE CONTABILIDAD Y ADMINISTRACION

UNION DE CREDITO INDUSTRIAL Y AGROPECUARIO DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V.
 CALZADA CARLOS HERRERA ARALUCE SIN NUMERO, PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A HERRERA ARALUCE, GOMEZ PALACIO, DGO. C.P. 35079
 ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1° DE ENERO DE 2026 AL 31 DE MARZO DE 2026
 (Miles de pesos)

CAPITAL SOCIAL	CAPITAL CONTRIBUIDO		RESERVAS DE CAPITAL	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	CAPITAL GANADO			RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	RESULTADO NETO	TOTAL CAPITAL CONTABLE
	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL FORMALIZADAS EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES			RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	REMEDIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS				
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	442,250	-	272,026	1,175,357	(601,832)	-	(4,309)	-	106,649	1,330,141
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS										
Suscripción de acciones										
Capitalización de utilidades										
Constitución de reservas										
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores										
Pago de dividendos										
Otros										
TOTAL MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL										
Resultado neto									30,389	30,389
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta										
Remediones por beneficios definidos a los empleados										
Resultado por tenencia de activos no monetarios										
Otros										
TOTAL MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL	-	-	-	-	-	-	-	-	30,389	30,389
SALDO AL 31 DE MARZO DE 2026	442,250	-	272,026	1,175,357	(601,832)	-	(4,309)	-	137,038	1,420,530

CALIFICACION DE CARTERA AL 31 DE MARZO DE 2026			
GRADO DE RIESGO (CALIFICACION DEL DEUDOR)	CARTERA DE CREDITO	% CUBIERTO	ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS
A-1	3,734,491	0%	18,672
Total	3,734,491		18,672

LA CARTERA CREDITICIA COMERCIAL SE CALIFICA CONFORME A LAS REGLAS EMITIDAS POR LA CNBV

El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

<http://www.gob.mx/cnbv>
<http://www.uci/isa.com.mx/EstadosFinancieros>
<http://www.uci/isa.com.mx>

C.P. MARIA LUISA MARGUIN LAVIN
DIRECTOR GENERAL

LIC. JOSE GILBERTO RODRIGUEZ PADILLA
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

ING. MARIA GABRIELA CORDOVA TEJADA
SUBDIRECTOR COMERCIAL Y DE OPERACIONES

C.P. DORA ESTELA MEDINA ERVIZU
GERENTE DE CONTABILIDAD Y ADMINISTRACION

C.P. KARLA JANETH NORIEGA OROZCO
CONTRALOR INTERNO

UNION DE CREDITO INDUSTRIAL Y AGROPECUARIO DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V.

CALZADA CARLOS HERRERA ARALUCE SIN NUMERO, PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A HERRERA ARALUCE, GOMEZ PALACIO, DGO. C.P. 35079

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1° DE ENERO DE 2026 AL 31 DE MARZO DE 2026

(Miles de pesos)

Resultado Neto	30,389
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	749
Amortizaciones de Activo Intangible	132
Provisiones	7,000
Impuestos a la Utilidad Causados y Difendos	-
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	-
Otros	(4,394)
	<u>3,487</u>
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	
Cambios en inversiones en valores	481,193
Cambios en deudores por reporte	-
Cambios en cartera de crédito (neto)	795,183
Cambios en otros activos operativos (neto)	(17,295)
Cambios en préstamos bancarios, de socios y de otros organismos	77,354
Cambios en otros pasivos operativos	(11,082)
Pagos de Impuestos a la Utilidad	7,964
Otros	-
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	<u>1,333,317</u>
ACTIVIDADES DE INVERSION	
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	(540)
Cobros por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	211
Pagos por adquisición de activos intangibles	(1,027)
Otros	-
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	<u>(1,356)</u>
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
Cobros por emisión de acciones	-
Pagos por reembolsos de capital social	-
Pagos de dividendos en efectivo	-
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	<u>-</u>
INCREMENTO O DISMINUCION NETA DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	<u>1,365,837</u>
EFFECTOS POR CAMBIOS EN EL VALOR DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	(4,817)
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO	<u>846,451</u>
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	<u>2,207,471</u>

CALIFICACION DE CARTERA AL 31 DE MARZO DE 2026			
GRADO DE RIESGO (CALIFICACION DEL DEUDOR)	CARTERA DE CREDITO	% CUBIERTO	ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS
A-1	3,734,491	0%	18,672
Total	3,734,491		18,672

LA CARTERA CREDITICIA COMERCIAL SE CALIFICA CONFORME A LAS REGLAS EMITIDAS POR LA CNBV

El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.


<http://www.gob.mx/cnbv>
<http://www.ucialsa.com.mx>
<http://www.ucialsa.com.mx/EstadosFinancieros>


C.P. MARIA LUISA MARROQUIN LAVIN
 DIRECTOR GENERAL


ING. MARIA GABRIELA CORDOVA TEJADA
 SUBDIRECTOR DE COMERCIAL Y OPERACIONES


LIC. JOSE GILBERTO RODRIGUEZ PADILLA
 SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS


C.P. DORA ESTELA MEDINA ARVIZU
 GERENTE DE CONTABILIDAD Y ADMINISTRACION


C.P. KARLA JANETH NORIEGA OROZCO
 CONTRALOR INTERNO