

UNION DE CREDITO INDUSTRIAL Y AGRICOLA DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V.
 CALZADA CARLOS HERRERA APALUCE SIN NUMERO PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A HERRERA APALUCE, GOMEZ PALACIO, DGO. C.P. 35079
 BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2023
 (MILES DE PESOS)

<p>A CTIVO</p> <p>DISPONIBILIDADES 811,237</p> <p>INVERSIONES EN VALORES TITULOS PARA NEGOCIAR 35,024</p> <p>DEUDORES POR REPORTE</p> <p>CARTERA DE CREDITO VIGENTE CREDITOS COMERCIALES 175,496</p> <p>DOCUMENTADOS CON GARANTIA INMOBILIARIA DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS 4,065,596</p> <p>SIN GARANTIA</p> <p>TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE 4,241,092</p> <p>CARTERA DE CREDITO VENCIDA CREDITOS VENCIDOS COMERCIALES DOCUMENTADOS CON GARANTIA INMOBILIARIA DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS SIN GARANTIA</p> <p>TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA</p> <p style="text-align: center;">M E N O S:</p> <p>ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS (26,109)</p> <p>TOTAL CARTERA DE CREDITO NETO 4,204,983</p> <p>OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO) 16,199</p> <p>BIENES ADJUDICADOS (NETO) PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO) 95,826</p> <p>IMPUESTOS Y PTO DE ERENDOS (NETO) 19,826</p> <p>OTROS ACTIVOS CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES 838</p> <p>OTROS ACTIVOS A CORTO Y LARGO PLAZO 2,630</p> <p>TOTAL ACTIVO 5,186,643</p> <p>CUENTAS DE ORDEN BIENES EN ADMINISTRACION 17,270,669</p> <p>COMPROMISOS CREDITICIOS 4,181,198</p>	<p>P ASIVO Y CAPITAL</p> <p>PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS DE CORTO PLAZO 3,068,587</p> <p>DE CORTO PLAZO 819,909</p> <p>DE LARGO PLAZO 3,888,496</p> <p>OTRAS CUENTAS POR PAGAR IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR</p> <p>PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES POR PAGAR 1,742</p> <p>ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR 76,027</p> <p>TOTAL PASIVO 3,966,265</p> <p>CAPITAL CONTABLE CAPITAL CONTRIBUIDO 442,220</p> <p>CAPITAL SOCIAL PRIMA EN VENTA DE ACCIONES 272,026</p> <p>TOTAL CAPITAL CONTRIBUIDO 714,276</p> <p>CAPITAL GANADO RESERVAS DE CAPITAL 1,019,371</p> <p>RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES (606,350)</p> <p>RESULTADO POR VAL DE TITULOS DISPONIBLES PARA VTA REMEDIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS</p> <p>RESULTADO NETO 93,087</p> <p>TOTAL CAPITAL CONTABLE 606,102</p> <p>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE 1,220,378</p>
---	--

GRADO DE RIESGO CALIFICACION DEL DEUDOR	CALIFICACION DE CARTERA AL 30 DE JUNIO DE 2023	CARTERA DE CREDITO	% COBERTO	ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS
A-1	3,192,826	0%	15,965	
A-2	565,136	0%	5,651	
B-1	483,096	0%	14,420	
Total	4,241,092		36,108	

LA CARTERA CREDITICIA COMERCIAL SE CALIFICA CONFORME A LAS REGLAS EMITIDAS POR LA CNBV

NOTA.- EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 30 DE JUNIO DE 2023 ES DE \$4,200 MILES DE PESOS

EL PRESENTE BALANCE GENERAL SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLECTADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APOYO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBIERON.

<http://www.gob.mx/crediv>
<http://www.uciadlq.com.mx>
<http://www.uciadlq.com.mx/webdav/site/crediv/>

C.P. MARIA LUISA MATROQUIN LAVIN
DIRECTOR GENERAL

LIC. JOSE GILBERTO DOMINGUEZ PAOLA
GERENTE SR DE ADMINISTRACION Y LEGAL

ING. MARIA GABRIELA GONZALEZ TELADA
SUBDIRECCION DE CONTABILIDAD Y RIESGOS

C.P. DORA ESTELA MARTINA ARZU
GERENTE DE CONTABILIDAD Y ADMINISTRACION

GOMEZ PALACIO, DURANGO, A 30 DE JUNIO DE 2023

UNION DE CREDITO INDUSTRIAL Y AGROPECUARIO DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V.
CALZADA CARLOS HERRERA ARALUCE SIN NUMERO, PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A HERRERA ARALUCE
GOMEZ PALACIO, DGO. C.P. 35079

ESTADO DE RESULTADOS POR EL EJERCICIO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE ENERO DE 2023 AL 30 DE JUNIO DE 2023
(MILES DE PESOS)

INGRESOS POR INTERESES	389,105
GASTOS POR INTERESES	260,948
RESULTADO POR POSICION MONETARIA NETO (MARGEN FINANCIERO)	-
MARGEN FINANCIERO	128,157
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	9,294
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	118,863
COMISIONES Y TARIFAS COBRADAS	-
COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS	133
RESULTADO POR INTERMEDIACION	5
OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACIÓN	18,651
GASTOS DE ADMINISTRACION Y PROMOCION	25,416
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	111,960
PARTICIPACION EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS NO CONSOLIDADAS Y ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	111,960
IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS	25,724
IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS	6,851
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS	93,087
OPERACIONES DISCONTINUADAS	-
RESULTADO NETO	93,087

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO, DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

<http://www.gob.mx/cnbv>

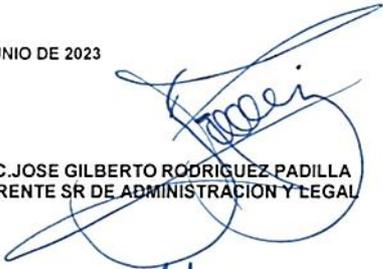
<http://www.ucialsa.com.mx>

<http://www.ucialsa.com.mx/estadosfinancieros>

GOMEZ PALACIO, DURANGO. A 30 DE JUNIO DE 2023


C.P. MARIA LUISA MARROQUIN LAVIN
DIRECTOR GENERAL

ING. MARIA GABRIELA CORDOVA TEJADA
SUBDIRECTOR DE CONTRALORIA Y RIESGOS


LIC. JOSE GILBERTO RODRIGUEZ PADILLA
GERENTE SR DE ADMINISTRACION Y LEGAL


C.P. DORA ESTELA MEDINA ARVIZU
GERENTE DE CONTABILIDAD Y ADMINISTRACION

UNION DE CREDITO INDUSTRIAL Y AGROPECUARIO DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V.

CALZADA CARLOS HERRERA ARALUCE SIN NUMERO, PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A HERRERA ARALUCE, GOMEZ PALACIO, DGO. C.P. 35079

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1° DE ENERO DE 2023 AL 30 DE JUNIO DE 2023

(Miles)

Resultado Neto	93,087
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	1,275
Amortizaciones de Activo Intangible	107
Provisiones	21,569
Impuestos a la Utilidad Causados y Diferidos	(6,851)
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	-
Otros	(5,666)
	<u>10,434</u>
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	
Cambios en inversiones en valores	57,162
Cambios en deudores por reporto	-
Cambios en cartera de crédito (neto)	1,272,611
Cambios en otros activos operativos (neto)	(40,494)
Cambios en préstamos bancarios, de socios y de otros organismos	(897,266)
Cambios en otros pasivos operativos	(11,768)
Pagos de Impuestos a la Utilidad	24,014
Otros	-
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	<u>404,259</u>
ACTIVIDADES DE INVERSION	
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	(1,052)
Cobros por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	593
Pagos por adquisición de activos intangibles	(293)
Otros	-
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	<u>(752)</u>
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
Cobros por emisión de acciones	-
Pagos por reembolsos de capital social	-
Pagos de dividendos en efectivo	(50,000)
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	<u>(50,000)</u>
INCREMENTO O DISMINUCION NETA DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	<u>457,028</u>
EFFECTOS POR CAMBIOS EN EL VALOR DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	(6,296)
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO	<u>360,505</u>
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	<u>811,237</u>

El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

<http://www.gob.mx/cnbv>
<http://www.ucialsa.com.mx>
<http://www.ucialsa.com.mx/EstadosFinancieros>

C.P. MARIA LUISA MARROQUIN LAVIN
DIRECTOR GENERAL

ING. MARIA GABRIELA CORDOVA TEJADA
SUBDIRECTOR DE CONTRALORIA Y RIESGOS

LIC. JOSE GILBERTO RODRIGUEZ PADILLA
GERENTE SR DE ADMINISTRACION Y LEGAL

C.P. DORA ESTELA MEDINA ARVIZU
GERENTE DE CONTABILIDAD Y ADMINISTRACION

UNION DE CREDITO INDUSTRIAL Y AGROPECUARIO DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V.
CALZADA CARLOS HERRERA ARAUZE SIN NUMERO, PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A HERRERA ARAUZE, GOMEZ PALACIO, DGO. C.P. 35079
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1° DE ENERO DE 2023 AL 30 DE JUNIO DE 2023
(Miles)

	CAPITAL CONTRIBUIDO			CAPITAL GANADO				RESULTADO NETO	TOTAL CAPITAL CONTABLE
	CAPITAL SOCIAL	AFORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL FORMALIZADAS EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	RESERVAS DE CAPITAL	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	REMEDIACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS		
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	442,250	-	272,026	928,005	(606,356)	-	-	141,366	1,177,291
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS									
Suscripción de acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de utilidades	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Constitución de reservas	-	-	-	141,366	(141,366)	-	-	-	-
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	-	-	-	-	141,366	-	-	141,366	-
Pago de dividendos	-	-	-	(50,000)	-	-	-	(50,000)	(50,000)
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS	-	-	-	91,366	-	-	-	(141,366)	(50,000)
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL									
Resultado neto	-	-	-	-	-	-	-	93,087	93,087
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Remediones por beneficios definidos a los empleados	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Remediones por tenencia de activos no monetarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL	-	-	-	-	-	-	-	93,087	93,087
SALDO AL 30 DE JUNIO DE 2023	442,250	-	272,026	1,019,371	(606,356)	-	-	93,087	1,220,378

El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a normas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

<http://www.gub.mx/cnbv>
<http://www.ucsisa.com.mx/EstadoFinancieros>
<http://www.ucsisa.com.mx>

C.P. MARIA LUISA MARROQUIN LAMM
DIRECTOR GENERAL

LIC. JOSE GUILLERMO RODRIGUEZ RABILLA
GERENTE SR DE ADMINISTRACION Y LEGAL

ING. MARIA GABRIELA CORDOVA TEJADA
SUBDIRECTOR DE CONTRALORIA Y RIESGOS

C.P. DORA ESTELA MEBINA ARVIZU
GERENTE DE CONTABILIDAD Y ADMINISTRACION