

UNION DE CREDITO INDUSTRIAL Y AGROPECUARIO DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V.  
 CALZADA CARLOS HERRERA ARALUCE SIN NUMERO, PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A HERRERA ARALUCE, GOMEZ PALACIO, DGO. C.P. 35079  
 BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2022  
 ( M I L E S D E P E S O S )

A C T I V O		P A S I V O Y C A P I T A L	
DISPONIBILIDADES	142,753	PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES		DE CORTO PLAZO	3,054,803
TITULOS PARA NEGOCIAR	597,030	DE LARGO PLAZO	1,291,948
DEUDORES POR REPORTO	-		4,346,751
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
CREDITOS COMERCIALES		IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	-
DOCUMENTADOS CON GARANTIA INMOBILIARIA	162,799	PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES POR PAGAR	2,888
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	4,522,406	ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	72,936
SIN GARANTIA	-		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	4,685,205	TOTAL PASIVO	4,422,575
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		CAPITAL CONTABLE	
CREDITOS VENCIDOS COMERCIALES		CAPITAL CONTRIBUIDO	
DOCUMENTADOS CON GARANTIA INMOBILIARIA	-	CAPITAL SOCIAL	442,250
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	-	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	272,026
SIN GARANTIA	-	TOTAL CAPITAL CONTRIBUIDO	714,276
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	-	CAPITAL GANADO	
		RESERVAS DE CAPITAL	866,447
M E N O S:		RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	(504,798)
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(23,426)	RESULTADO POR VAL DE TITULOS DISPONIBLES PARA VTA	-
TOTAL CARTERA DE CREDITO (NETO)	4,661,779	REMEDIACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS	-
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	4,827	RESULTADO NETO	28,546
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	-	TOTAL CAPITAL CONTABLE	1,104,471
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	96,322		
INVERSIONES PERMANENTES	11,287		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	9,776		
OTROS ACTIVOS			
CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES	445		
OTROS ACTIVOS A CORTO Y LARGO PLAZO	2,827		
TOTAL ACTIVO	5,527,046	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	5,527,046
CUENTAS DE ORDEN			
BIENES EN ADMINISTRACION	21,020,123		
COMPROMISOS CREDITICIOS	4,301,286		

NOTA.-

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 31 DE MARZO DE 2022 ES DE 64,200 MILES DE PESOS  
 INDICE DE CAPITALIZACION DE 20.52%

Calificación de Cartera al 31 de Marzo de 2022		
Grado de Riesgo	Cartera de Crédito	Estimación Preventiva Para Riesgos Crediticios
A-1	4,685,205	23,426
<b>Total</b>	<b>4,685,205</b>	<b>23,426</b>
<b>La Cartera Crediticia Comercial se califica conforme a las reglas emitida por la CNEV</b>		

EL PRESENTE BALANCE GENERAL SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APPLICABLES.

<http://www.gob.mx/cnbv>  
<http://www.ucialsa.com.mx>  
<http://www.ucialsa.com.mx/estadosfinancieros>

C.P. MARIA LUISA MARROQUIN LAVIN  
 DIRECTOR GENERAL

C.P. MAYRA SILLER OCHOA  
 SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

ING. MARIA GABRIELA CORDOVA TEJADA  
 CONTRALOR INTERNO

C.P. ARTURO RODRIGUEZ LLEVERINO  
 CONTADOR GENERAL

GOMEZ PALACIO, DURANGO. A 31 DE MARZO DE 2022

UNION DE CREDITO INDUSTRIAL Y AGROPECUARIO DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V.  
CALZADA CARLOS HERRERA ARALUCE SIN NUMERO, PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A HERRERA ARALUCE  
GOMEZ PALACIO, DGO. C.P. 35079

ESTADO DE RESULTADOS POR EL EJERCICIO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE ENERO DE 2022 AL 31 DE MARZO DE 2022  
( M I L E S D E P E S O S )

INGRESOS POR INTERESES	122,744
GASTOS POR INTERESES	77,428
RESULTADO POR POSICION MONETARIA NETO (MARGEN FINANCIERO)	-
MARGEN FINANCIERO	45,317
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	300
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	45,017
COMISIONES Y TARIFAS COBRADAS	-
COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS	67
RESULTADO POR INTERMEDIACION	-
OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACIÓN	4,103
GASTOS DE ADMINISTRACION Y PROMOCION	11,560
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	37,493
PARTICIPACION EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS NO CONSOLIDADAS Y ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	53
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	37,546
IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS	9,000
IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS	-
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS	28,546
OPERACIONES DISCONTINUADAS	-
RESULTADO NETO	28,546

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO, DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

<http://www.gob.mx/cnbv>

<http://www.ucialsa.com.mx>

<http://www.ucialsa.com.mx/estadosfinancieros>

GOMEZ PALACIO, DURANGO. A 31 DE MARZO DE 2022

C.P. MARIA LUISA MARROQUIN LAVIN  
DIRECTOR GENERAL

ING. MARIA GABRIELA CORDOVA TEJADA  
CONTRALOR INTERNO

C.P. MAYRA SILLER OCHOA  
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACION Y  
FINANZAS

C.P. ARTURO RODRIGUEZ LLEVERINO  
CONTADOR GENERAL

UNION DE CREDITO INDUSTRIAL Y AGROPECUARIO DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V.  
 CALZADA CARLOS HERRERA ARALUCE SIN NUMERO, PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A HERRERA ARALUCE, GOMEZ PALACIO, DGO. C.P. 35079  
 ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1° DE ENERO DE 2022 AL 31 DE MARZO DE 2022  
 (Miles de Pesos)

	CAPITAL CONTRIBUIDO			CAPITAL GANADO					TOTAL CAPITAL CONTABLE	
	CAPITAL SOCIAL	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL FORMALIZADAS EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	RESERVAS DE CAPITAL	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	REMEDIACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS		RESULTADO NETO
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021	442,250	-	272,026	866,447	(606,356)	-	-	-	101,558	1,075,925
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS										
Suscripción de acciones										-
Capitalización de utilidades										-
Constitución de reservas										-
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores					101,558				(101,558)	-
Pago de dividendos										-
Otros										-
TOTAL MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS	-	-	-	-	101,558	-	-	-	(101,558)	-
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL										
Resultado neto									28,546	28,546
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta										-
Remediciones por beneficios definidos a los empleados										-
Resultado por tenencia de activos no monetarios										-
Otros										-
TOTAL MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL	-	-	-	-	-	-	-	-	28,546	28,546
SALDO AL 31 DE MARZO DE 2022	442,250	-	272,026	866,447	(504,798)	-	-	-	28,546	1,104,471

El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

<http://www.gob.mx/cpbv>

<http://www.ucialsa.com.mx/EstadosFinancieros>

<http://www.ucialsa.com.mx>

C.P. MARIA LUISA MARROQUIN LAVIN  
DIRECTOR GENERAL

C.P. MAYRA SILLER OCHOA  
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ING. MARIA GABRIELA CORDOVA TEJADA  
CONTRALOR INTERNO

C.P. ARTURO RODRIGUEZ LLEVERINO  
CONTADOR GENERAL

**UNION DE CREDITO INDUSTRIAL Y AGROPECUARIO DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V.**

CALZADA CARLOS HERRERA ARALUCE SIN NUMERO, PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A HERRERA ARALUCE, GOMEZ PALACIO, DGO. C.P. 35079

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1° DE ENERO DE 2022 AL 31 DE MARZO DE 2022**

(Miles de Pesos)

Resultado Neto	28,546
<b>Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:</b>	
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	566
Amortizaciones de Activo Intangible	68
Provisiones	9,000
Impuestos a la Utilidad Causados y Diferidos	-
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	(53)
Otros	(2,036)
	<u>7,545</u>
<b>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	
Cambios en inversiones en valores	(158,497)
Cambios en deudores por reporte	38,379
Cambios en cartera de crédito (neto)	407,167
Cambios en otros activos operativos (neto)	(6,419)
Cambios en préstamos bancarios, de socios y de otros organismos	(470,399)
Cambios en otros pasivos operativos	19,192
Pagos de Impuestos a la Utilidad	3,342
Otros	-
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	<u>(167,235)</u>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSION</b>	
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	(473)
Cobros por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	58
Pagos por adquisición de activos intangibles	(263)
Otros	-
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>	<u>(678)</u>
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	
Cobros por emisión de acciones	-
Pagos por reembolsos de capital social	-
Pagos de dividendos en efectivo	-
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>	<u>-</u>
<b>INCREMENTO O DISMINUCION NETA DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO</b>	<u>(131,822)</u>
<b>EFFECTOS POR CAMBIOS EN EL VALOR DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO</b>	959
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO</b>	<u>273,615</u>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>	<u>142,752</u>

El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

<http://www.gob.mx/cnbv>  
<http://www.ucialsa.com.mx>  
<http://www.ucialsa.com.mx/EstadosFinancieros>

**C.P. MARIA LUISA MARROQUIN LAVIN**  
**DIRECTOR GENERAL**

**ING. MARIA GABRIELA CORDOVA TEJADA**  
**CONTRALOR INTERNO**

**C.P. MAYRA SILLER OCHOA**  
**SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS**

**C.P. ARTURO RODRIGUEZ LLEVERINO**  
**CONTADOR GENERAL**