

Unión de Crédito Industrial y Agropecuario de la Laguna, S.A. de C.V.

María Luisa Marroquín Lavín



La información que se refleja en las Fichas Técnicas de los productos y servicios de cada entidad financiera, es responsabilidad exclusiva de las propias entidades, **por lo que Condusef no se hace responsable de su veracidad** y así se presentará en el Buró de Entidades Financieras.

## FICHA TÉCNICA

Fecha de Actualización: Primer Trimestre 2022

## Datos de la Entidad Financiera



UCIALSA

Sector: **Uniones de Crédito**Nombre: **Unión de Crédito Industrial y Agropecuario de la Laguna, S.A. de C.V.**Domicilio del Corporativo: **Calz. Carlos Herrera Araluce Sin número Sin número, Col. Parque Industrial II, Del. Gómez Palacio, Durango, C.P. 35079**Página de Internet: **<http://www.ucialsa.com.mx/>**Teléfonos UNE: **(0) 8717500304  
(0) 8717492100**

## Descripción del Producto o Servicio Financiero

Operación: **Activa**Producto: **Crédito simple**Subproducto: **Empresarial**Nombre Comercial: **CREDITO SIMPLE**

Contrato de Adhesión

Contrato Múltiple

### Características

<b>Plazo:</b>	De 6 Hasta 120 Meses
<b>Monto mínimo del crédito (\$):</b>	\$ 100,000.00
<b>Medios y canales de disposición del crédito:</b>	Cheques, Sistema de Pago Electrónicos Interbancarios (SPEI), Transferencia Electrónica de Fondos (TEF),
<b>Tasa de interés máxima anual (%):</b>	9.03 %
<b>Cobertura:</b>	Todos los Estados,
<b>Comportamiento del pago del crédito:</b>	Constante, Creciente, Decreciente,
<b>Tipo tasa de interés:</b>	Fija, Variable,
<b>Destino del crédito:</b>	Específico,
<b>Periodicidad de pago:</b>	Mensual,
<b>Tasa mínima (%):</b>	7.32 %

### Requisitos

#### Relacionado con el Solicitante

<b>Antigüedad Residencial:</b>	1 Años
<b>Monto mínimo de ahorro:</b>	\$ 0.00
<b>Antigüedad mínima del negocio:</b>	1 Años
<b>Ingreso mínimo mensual (\$):</b>	\$ 100,000.00
<b>Buen historial crediticio:</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Aval o garantía prendaria:</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Parte social:</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Ser socio:</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Solicitud de crédito:</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Identificación Oficial Vigente:</b>	FM3 (Para extranjeros) ,Credencial IFE ,Pasaporte ,,
<b>Comprobante de Domicilio:</b>	Teléfono ,Luz ,Gas ,Predial ,,
<b>Comprobante Ingresos:</b>	Estados financieros ,,
<b>Otra documentación:</b>	Acta Constitutiva ,Alta Hacienda ,Carta ejidal ,Certificado de liberación de gravamen ,Factura de prenda ,Planos inmueble a adquirir ,Proyecto de inversión ,RFC ,Situación Financiera ,Titulo de propiedad ,,
<b>Tipo de persona:</b>	Persona Moral ,Persona física con actividad empresarial ,,
<b>Antigüedad mínima como socio:</b>	0 Meses
<b>Antigüedad laboral:</b>	1 Años
<b>Antigüedad operación:</b>	1 Años

### Comisiones

No Aplica

### Costos de Contratación

#### Producto Principal

Concepto	Gratis	Operaciones Gratuitas		Costo			Costo		Referencia del Factor	Periodicidad
		Número	Periodicidad	Moneda	Valor Fijo	Cond	Factor	Valor del Factor		
Gastos notariales				Pesos	3000	ó	Porcentaje	2	Monto financiado	Única vez

### Servicios Complementarios

No Aplica

### Alcance o Beneficios

➔ Reducción de plazos

### Restricciones o Exclusiones

- ➔ Exclusivo para socios
- ➔ requerida para la debida integración de su expediente. El crédito puede ser otorgado a menores de edad, siempre y cuando cumplan con las condiciones establecidas por crédito y el área legal.
- ➔ Debe existir un análisis de crédito favorable conforme a las políticas de UCIALSA, previo al otorgamiento.
- ➔ En caso de financiamiento de inmuebles, se deberá presentar avalúo.
- ➔ El importe del crédito va relacionado con la capacidad de pago, monto del proyecto y/o necesidades de capital de trabajo.
- ➔ En caso de no contar con Estados Financieros, deberá presentar su Declaración Anual y/o Declaración Patrimonial.
- ➔ Exclusivo para socios que cumplan con la
- ➔ La tasa está sujeta a modificaciones por el

aportación mínima equivalente a 2500 UDIS en el capital fijo.

costo de fondeo, condiciones de mercado y por incrementos en el porcentaje de reservas preventivas atribuible al acreditado.

→ Las personas morales pueden solicitar esta operación, a partir de su constitución y cumpliendo los requisitos del producto.

→ Las tasas fijas quedan sujetas a cotización. Cualquier excepción deberá estar sujeta a autorización por parte de la Dirección General.

→ Las tasas presentadas son variables y van en función de la TIIE más alta del trimestre (6.7265%) con fecha de observación del 31MAR22. Previo a la realización de operaciones, el cliente debe presentar la información y/o documentación.

Programas de Educación Financiera

No Aplica

Referencias Comparativas

No Se Registró Información

**Generar Acuse de Producto**