

Unión de Crédito Industrial y Agropecuario de la Laguna, S.A. de C.V.

María Luisa Marroquín Lavín



La información que se refleja en las Fichas Técnicas de los productos y servicios de cada entidad financiera, es responsabilidad exclusiva de las propias entidades, **por lo que Condusef no se hace responsable de su veracidad** y así se presentará en el Buró de Entidades Financieras.

## FICHA TÉCNICA

Fecha de Actualización: Primer Trimestre 2022

## Datos de la Entidad Financiera



UCIALSA

Sector: **Uniones de Crédito**Nombre: **Unión de Crédito Industrial y Agropecuario de la Laguna, S.A. de C.V.**Domicilio del Corporativo: **Calz. Carlos Herrera Araluce Sin número Sin número, Col. Parque Industrial II, Del. Gómez Palacio, Durango, C.P. 35079**Página de Internet: **<http://www.ucialsa.com.mx/>**Teléfonos UNE: **(0) 8717500304  
(0) 8717492100**

## Descripción del Producto o Servicio Financiero

Operación: **Activa**Producto: **Crédito de habilitación o avío**Subproducto: **No aplica**Nombre Comercial: **HABILITACION Y/O AVIO EN CUENTA CORRIENTE**

**Características**

<b>Plazo:</b>	De 1 Hasta 180 Días
<b>Monto mínimo del crédito (\$):</b>	\$ 10,000.00
<b>Medios y canales de disposición del crédito:</b>	Cheques, Sistema de Pago Electrónicos Interbancarios (SPEI), Transferencia Electrónica de Fondos (TEF),
<b>Tasa de interés máxima anual (%):</b>	13.33 %
<b>Cobertura:</b>	Todos los Estados,
<b>Porcentaje máximo a financiar (%):</b>	80 %
<b>Enganche mínimo (%):</b>	20 %
<b>Comportamiento del pago del crédito:</b>	Constante, Creciente, Decreciente,
<b>Tipo tasa de interés:</b>	Fija, Variable,
<b>Destino del crédito:</b>	Específico,
<b>Periodicidad de pago:</b>	Mensual,
<b>Tasa mínima (%):</b>	9.57 %

**Requisitos**

**Relacionados con la documentación que deberá presentar**

<b>Otra documentación:</b>	Acta Constitutiva ,Alta Hacienda ,Carta ejidal ,Certificado de liberación de gravamen ,CURP ,Planos inmueble a adquirir ,Proyecto de inversión ,RFC ,Titulo de propiedad ,,
<b>Edad:</b>	De 10 Hasta 99 Años 11 meses
<b>Tipo de persona:</b>	Persona física con actividad empresarial ,Persona Moral ,,
<b>Antigüedad mínima como socio:</b>	0 Meses
<b>Antigüedad laboral:</b>	1 Años
<b>Antigüedad operación:</b>	1 Años
<b>Antigüedad Residencial:</b>	1 Años
<b>Monto mínimo de ahorro:</b>	\$ 0.00
<b>Antigüedad mínima del negocio:</b>	1 Años
<b>Ingreso mínimo mensual (\$):</b>	\$ 100,000.00
<b>Buen historial crediticio:</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Aval o garantía prendaria:</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Parte social:</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Ser socio:</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Solicitud de crédito:</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Identificación Oficial Vigente:</b>	Credencial IFE ,FM3 (Para extranjeros) ,Pasaporte ,,
<b>Comprobante de Domicilio:</b>	Gas ,Luz ,Predial ,Teléfono ,,

**Comisiones**

No Aplica

**Costos de Contratación**

**Producto Principal**

Concepto	Gratis	Operaciones Gratuitas		Costo		Cond	Costo		Referencia del Factor	Periodicidad
		Número	Periodicidad	Moneda	Valor Fijo		Factor	Valor del Factor		
Gastos notariales				Pesos	3000	ó	Porcentaje	2	Monto financiado	Única vez

**Servicios Complementarios**

No Aplica

**Alcance o Beneficios**

- ➔ Reducción de plazos

**Restricciones o Exclusiones**

- ➔ Exclusivo para socios
- ➔ Debe existir un análisis de crédito favorable conforme a las políticas de UCIALSA, previo al otorgamiento.
- ➔ El importe del crédito va relacionado con la capacidad de pago, monto del proyecto y/o necesidades de capital de trabajo.
- ➔ Exclusivo para socios que cumplan con la aportación mínima equivalente a 2500 UDIS en el capital fijo.
- ➔ En caso de no contar con Estados Financieros, deberá presentar su Declaración Anual y/o Declaración Patrimonial.
- ➔ La tasa está sujeta a modificaciones por el costo de fondeo, condiciones de mercado y por incrementos en el porcentaje de

reservas preventivas atribuible al acreditado.

- ➔ Las personas morales pueden solicitar esta operación, a partir de su constitución y cumpliendo los requisitos del producto.
- ➔ Las tasas presentadas son variables y van en función de la TIIE más alta del trimestre (6.7265%) con fecha de observación al 31 DE MARZO DE 2022
- ➔ Pudiera requerir avales o garantías de acuerdo al análisis de crédito.
- ➔ Las tasas fijas quedan sujetas a cotización. Cualquier excepción deberá estar sujeta a autorización por parte de la Dirección General.
- ➔ Previo a la realización de operaciones, el cliente debe presentar la información y/o documentación requerida para la debida integración de su expediente.

Programas de Educación Financiera

No Aplica

Referencias Comparativas

No Se Registró Información

**Generar Acuse de Producto**