



# Ingreso de Fichas Técnicas



Inicio Manual de operación Datos de la institución financiera Administración de usuarios Programas de Educación Financiera Administración de productos y servicios Reportes

## Guía de Actualización Guía del Comprobante No Registro

Unión de Crédito Industrial y Agropecuario de la Laguna, S.A. de C.V.

María Luisa Marroquín Lavín



La información que se refleja en las Fichas Técnicas de los productos y servicios de cada entidad financiera, es responsabilidad exclusiva de las propias entidades, **por lo que Condusef no se hace responsable de su veracidad** y así se presentará en el Buró de Entidades Financieras.

### FICHA TÉCNICA

Fecha de Actualización: Cuarto Trimestre 2021

#### Datos de la Entidad Financiera



Sector: Uniones de Crédito

Nombre: Unión de Crédito Industrial y Agropecuario de la Laguna, S.A. de C.V.

Domicilio del Corporativo: Calz. Carlos Herrera Araluce Sin número Sin número, Col. Parque Industrial II, Del. Gómez Palacio, Durango, C.P. 35079

Página de Internet: <http://www.ucialsa.com.mx/>

Teléfonos UNE: (0) 8717500304  
(0) 8717492100

#### Descripción del Producto o Servicio Financiero

Operación: Activa

Producto: Crédito de habilitación o avío

Subproducto: No aplica

Nombre Comercial: HABILITACION Y/O AVIO

Contrato de Adhesión

Contrato Múltiple

#### Características

Plazo:	De 6 Hasta 60 Meses
Monto mínimo del crédito (\$):	\$ 100,000.00
Medios y canales de disposición del crédito:	Cheques, Sistema de Pago Electrónicos Interbancarios (SPEI), Transferencia Electrónica de Fondos (TEF),
Tasa de interés máxima anual (%):	8.02 %
Cobertura:	Todos los Estados,
Porcentaje máximo a financiar (%):	80 %
Enganche mínimo (%):	20 %
Comportamiento del pago del crédito:	Constante, Creciente, Decreciente,
Tipo tasa de interés:	Fija, Variable,
Destino del crédito:	Específico,
Periodicidad de pago:	Mensual,
Tasa mínima (%):	6.35 %

#### Requisitos

##### Relacionado con el Solicitante

Antigüedad operación:	1 Años
Antigüedad Residencial:	1 Años
Monto mínimo de ahorro:	\$ 0.00
Antigüedad mínima del negocio:	1 Años
Ingreso mínimo mensual (\$):	\$ 100,000.00
Buen historial crediticio:	<input checked="" type="checkbox"/>
Aval o garantía prendaria:	<input checked="" type="checkbox"/>
Parte social:	<input checked="" type="checkbox"/>
Ser socio:	<input checked="" type="checkbox"/>
Solicitud de crédito:	<input checked="" type="checkbox"/>
Identificación Oficial Vigente:	Pasaporte ,FM3 (Para extranjeros) ,Credencial IFE ,,
Comprobante de Domicilio:	Luz ,Gas ,Predial ,Teléfono ,,

**Comprobante** Estados financieros ,,

**Ingresos:**

**Otra** Proyecto de inversión ,RFC ,Situación Financiera ,Título de propiedad

**documentación:** ,CURP ,Declaración fiscal ,Estado de Resultados ,Factura de prenda ,Planos inmueble a adquirir ,Alta Hacienda ,Acta Constitutiva ,Carta ejidal ,Certificado de liberación de gravamen ,,

**Edad:** De 18 Hasta 99 Años 11 meses

**Tipo de persona:** Persona Moral ,Persona física con actividad empresarial ,,

**Antigüedad mínima como socio:** 0 Meses

**Antigüedad laboral:** 1 Años

**Comisiones**

No Aplica

**Costos de Contratación**

**Producto Principal**

Concepto	Gratis	Operaciones Gratuitas		Costo			Cond	Costo		Referencia del Factor	Periodicidad
		Número	Periodicidad	Moneda	Valor Fijo	Factor		Valor del Factor			
Gastos notariales				Pesos	3000	ó	Porcentaje	2	Monto financiado	Única vez	

**Servicios Complementarios**

No Aplica

**Alcance o Beneficios**

➔ Reducción de plazos

**Restricciones o Exclusiones**

- ➔ Exclusivo para socios
- ➔ documentación requerida para la debida integración de su expediente. El crédito puede ser otorgado a menores de edad, siempre y cuando cumplan con las condiciones establecidas por crédito y el área legal.
- ➔ Debe existir un análisis de crédito favorable conforme a las políticas de UCIALSA, previo al otorgamiento.
- ➔ En caso de financiamiento de inmuebles, se deberá presentar avalúo.
- ➔ Exclusivo para socios que cumplan con la aportación mínima equivalente a 2500 UDIS en el capital fijo.
- ➔ Las personas morales pueden solicitar esta operación, a partir de su constitución y cumpliendo los requisitos del producto.
- ➔ Las tasas presentadas son variables y van en función de la TIIE más alta del trimestre (5.7157%) con fecha de observación del 29DIC2021. Previo a la realización de operaciones, el cliente debe presentar la información y/o
- ➔ El importe del crédito va relacionado con la capacidad de pago, monto del proyecto y/o necesidades de capital de trabajo.
- ➔ En caso de no contar con Estados Financieros, deberá presentar su Declaración Anual y/o Declaración Patrimonial.
- ➔ La tasa está sujeta a modificaciones por el costo de fondeo, condiciones de mercado y por incrementos en el porcentaje de reservas preventivas atribuible al acreditado.
- ➔ Las tasas fijas quedan sujetas a cotización. Cualquier excepción está sujeta a autorización por parte de la Dirección General.

Programas de Educación Financiera	Referencias Comparativas
No Aplica	No Se Registró Información

**Generar Acuse de Producto**