



# Ingreso de Fichas Técnicas



Inicio Manual de operación Datos de la institución financiera Administración de usuarios Programas de Educación Financiera Administración de productos y servicios Reportes

**Guía de Actualización** **Guía del Comprobante No Registro**

Unión de Crédito Industrial y Agropecuario de la Laguna, S.A. de C.V.  
María Luisa Marroquín Lavín



La información que se refleja en las Fichas Técnicas de los productos y servicios de cada entidad financiera, es responsabilidad exclusiva de las propias entidades, **por lo que Condusef no se hace responsable de su veracidad** y así se presentará en el Buró de Entidades Financieras.

## FICHA TÉCNICA

Fecha de Actualización: Tercer Trimestre 2020

### Datos de la Entidad Financiera



UCIALSA

Sector: **Uniones de Crédito**

Nombre: **Unión de Crédito Industrial y Agropecuario de la Laguna, S.A. de C.V.**

Domicilio del Corporativo: **Calz. Carlos Herrera Araluce Sin número Sin número, Col. Parque Industrial II, Del. Gómez Palacio, Durango, C.P. 35079**

Página de Internet: **http://www.ucialsa.com.mx/**

Teléfonos UNE: **(0) 8717500304  
(0) 8717492100**

### Descripción del Producto o Servicio Financiero

Operación: **Activa**

Producto: **Crédito de habilitación o avío**

Subproducto: **No aplica**

Nombre Comercial: **HABILITACION Y/O AVIO**

Contrato de Adhesión

Contrato Múltiple

### Características

**Plazo:** De 6 Hasta 60 Meses

**Monto mínimo del crédito (\$):** \$ 100,000.00

**Medios y canales de disposición del crédito:** Cheques, Sistema de Pago Electrónicos Interbancarios (SPEI), Transferencia Electrónica de Fondos (TEF).

**Tasa de interés máxima anual (%):** 7.08 %

**Cobertura:** Todos los Estados,

**Porcentaje máximo a financiar (%):** 80 %

**Enganche mínimo (%):** 20 %

**Comportamiento del pago del crédito:** Constante, Creciente, Decreciente,

**Tipo tasa de interés:** Fija, Variable,

**Destino del crédito:** Específico,

**Periodicidad de pago:** Mensual,

**Tasa mínima (%):** 6.55,

### Requisitos

#### Relacionado con el Solicitante

**Edad:** De 18 Hasta 99 años 11 meses

**Tipo de persona:** Persona física con actividad empresarial, Persona Moral,

**Antigüedad laboral:** 1 Años

**Antigüedad Residencial:** 1 Años

**Ingreso mínimo mensual (\$):** \$ 100,000.00

**Buen historial crediticio:**

**Aval o garantía prendaria:**

**Solicitud de crédito:**

**Antigüedad operación:** 1 Años

**Monto mínimo de ahorro:** \$ 0.00

**Parte social:**

**Ser socio:**

**Antigüedad mínima del negocio:** 1 Años

**Antigüedad mínima como socio:** 0 Meses

**Relacionados con la documentación que deberá presentar**

**Identificación Oficial Vigente:** Pasaporte, Credencial IFE, FM3 (Para extranjeros),

**Comprobante de Domicilio:** Gas, Teléfono, Luz, Predial,

**Comprobante Ingresos:** Estados financieros,

**Otra documentación:** Situación Financiera, Planos inmueble a adquirir, CURP, Certificado de liberación de gravamen, RFC, Factura de prenda, Alta Hacienda, Declaración fiscal, Carta ejidal, Titulo de propiedad, Proyecto de inversión, Acta Constitutiva, Estado de Resultados,

**Comisiones**

No Aplica

**Costos de Contratación**

**Producto Principal**

Concepto	Gratis	Operaciones Gratuitas		Costo		Cond	Costo		Referencia del Factor	Periodicidad
		Número	Periodicidad	Moneda	Valor Fijo		Factor	Valor del Factor		
Gastos notariales				Pesos	3000	ó	Porcentaje	2	Monto financiado	Única vez

**Servicios Complementarios**

No Aplica

**Alcance o Beneficios**

➔ Reducción de plazos

**Restricciones o Exclusiones**

- ➔ Exclusivo para socios
- ➔ Debe existir un análisis de crédito favorable conforme a las políticas de UCIALSA, previo al otorgamiento.
- ➔ El importe del crédito va relacionado con la capacidad de pago, monto del proyecto y/o necesidades de capital de trabajo.
- ➔ En caso de no contar con Estados Financieros, deberá presentar su Declaración Anual.
- ➔ La tasa está sujeta a modificaciones por el costo de fondeo, condiciones de mercado y por incrementos en el porcentaje de reservas preventivas atribuible al acreditado.
- ➔ Las tasas fijas quedan sujetas a cotización. Cualquier condición extraordinaria está sujeta a autorización por parte de la Dirección General o del Consejo de Administración.
- ➔ Previo a la realización de operaciones, el cliente debe presentar la información y/o
- ➔ En caso de financiamiento de inmuebles, se deberá presentar avalúo.
- ➔ Exclusivo para socios que cumplan con la aportación mínima equivalente a 2500 UDIS en el capital fijo.
- ➔ Las personas morales pueden solicitar esta operación, a partir de su constitución y cumpliendo los requisitos del producto.
- ➔ Las tasas presentadas son variables y van en función de la TIIE más alta del trimestre (6.5862%) con fecha de observación del 01ABR20.

documentación requerida para la debida  
integración de su expediente.

Programas de Educación Financiera

Referencias Comparativas

No Aplica

No Se Registró Información

**Generar Acuse de Producto**