



Ingreso de Fichas Técnicas



Inicio Manual de operación Datos de la institución financiera Administración de usuarios Programas de Educación Financiera Administración de productos y servicios Reportes

Guía de Actualización Guía del Comprobante No Registro

Unión de Crédito Industrial y Agropecuario de la Laguna, S.A. de C.V.
María Luisa Marroquín Lavín



La información que se refleja en las Fichas Técnicas de los productos y servicios de cada entidad financiera, es responsabilidad exclusiva de las propias entidades, **por lo que Condusef no se hace responsable de su veracidad** y así se presentará en el Buró de Entidades Financieras.

FICHA TÉCNICA

Fecha de Actualización: Segundo Trimestre 2020

Datos de la Entidad Financiera



Sector: **Uniones de Crédito**

Nombre: **Unión de Crédito Industrial y Agropecuario de la Laguna, S.A. de C.V.**

Domicilio del Corporativo: **Calz. Carlos Herrera Araluce Sin número Sin número, Col. Parque Industrial II, Del. Gómez Palacio, Durango, C.P. 35079**

Página de Internet: <http://www.ucialsa.com.mx/>

Teléfonos UNE: **(0) 8717500304**
(0) 8717492100

Descripción del Producto o Servicio Financiero

Operación: **Activa**

Producto: **Crédito de habilitación o avío**

Subproducto: **No aplica**

Nombre Comercial: **HABILITACION Y/O AVIO**

Contrato de Adhesión

Contrato Múltiple

Características

Plazo: De 6 Hasta 60 Meses

Monto mínimo del crédito (\$): \$ 100,000.00

Medios y canales de disposición del crédito: Cheques, Sistema de Pago Electrónicos Interbancarios (SPEI), Transferencia Electrónica de Fondos (TEF).

Tasa de interés máxima anual (%): 8.39 %

Cobertura: Todos los Estados,

Porcentaje máximo a financiar (%): 80 %

Enganche mínimo (%): 20 %

Comportamiento del pago del crédito: Constante, Creciente, Decreciente,

Tipo tasa de interés: Fija, Variable,

Destino del crédito: Específico,

Periodicidad de pago: Mensual,

Tasa mínima (%): 7.25,

Requisitos

Relacionado con el Solicitante

Edad: De 18 Hasta 99 años 11 meses

Tipo de persona: Persona física con actividad empresarial, Persona Moral,

Antigüedad laboral: 1 Años

Antigüedad Residencial: 1 Años

Ingreso mínimo mensual (\$): \$ 100,000.00

Buen historial crediticio:

Aval o garantía prendaria:

Solicitud de crédito:

Antigüedad operación: 1 Años

Monto mínimo de ahorro: \$ 0.00

Parte social:

Ser socio:

Antigüedad mínima del negocio: 1 Años

Antigüedad mínima como socio: 0 Meses

Relacionados con la documentación que deberá presentar

Identificación Oficial Vigente: FM3 (Para extranjeros), Pasaporte, Credencial IFE,

Comprobante de Domicilio: Gas, Teléfono, Luz, Predial,

Comprobante Ingresos: Estados financieros,

Otra documentación: Título de propiedad, Proyecto de inversión, Estado de Resultados, Acta constitutiva, Situación Financiera, Planos inmueble a adquirir, Declaración fiscal, Certificado de liberación de gravamen, Alta Hacienda, RFC, Factura de prenda, CURP, Carta ejidal,

Comisiones

No Aplica

Costos de Contratación

Producto Principal

Concepto	Gratis	Operaciones Gratuitas		Costo			Costo		Referencia del Factor	Periodicidad
		Número	Periodicidad	Moneda	Valor Fijo	Cond	Factor	Valor del Factor		
Gastos notariales				Pesos	3000	ó	Porcentaje	2	Monto financiado	Única vez

Servicios Complementarios

No Aplica

Alcance o Beneficios

➔ Reducción de plazos

Restricciones o Exclusiones

- ➔ Exclusivo para socios
 - ➔ Debe existir un análisis de crédito favorable conforme a las políticas de UCIALSA, previo al otorgamiento.
 - ➔ El importe del crédito va relacionado con la capacidad de pago, monto del proyecto y/o necesidades de capital de trabajo.
 - ➔ En caso de no contar con Estados Financieros, deberá presentar su Declaración Anual.
 - ➔ La tasa está sujeta a modificaciones por ende costo de fondeo, condiciones de mercado y por incrementos en el porcentaje de reservas preventivas atribuible al acreditado.
 - ➔ Las tasas fijas quedan sujetas a cotización. Cualquier condición extraordinaria está sujeta a autorización por parte de la Dirección General o del Consejo de Administración.
 - ➔ Previo a la realización de operaciones, el cliente debe presentar la información y/o documentación requerida para la debida integración de su expediente.
- ➔ En caso de financiamiento de inmuebles, se deberá presentar avalúo.
 - ➔ Exclusivo para socios que cumplan con la aportación mínima equivalente a 2500 UDIS en el capital fijo.
 - ➔ Las personas morales pueden solicitar esta operación, a partir de su constitución y cumpliendo los requisitos del producto.
 - ➔ Las tasas presentadas son variables y van en función de la TIIE más alta del trimestre (6.5862%) con fecha de observación del 01ABR20.

Programas de Educación Financiera	Referencias Comparativas
No Aplica	No Se Registró Información

[Regresar](#)